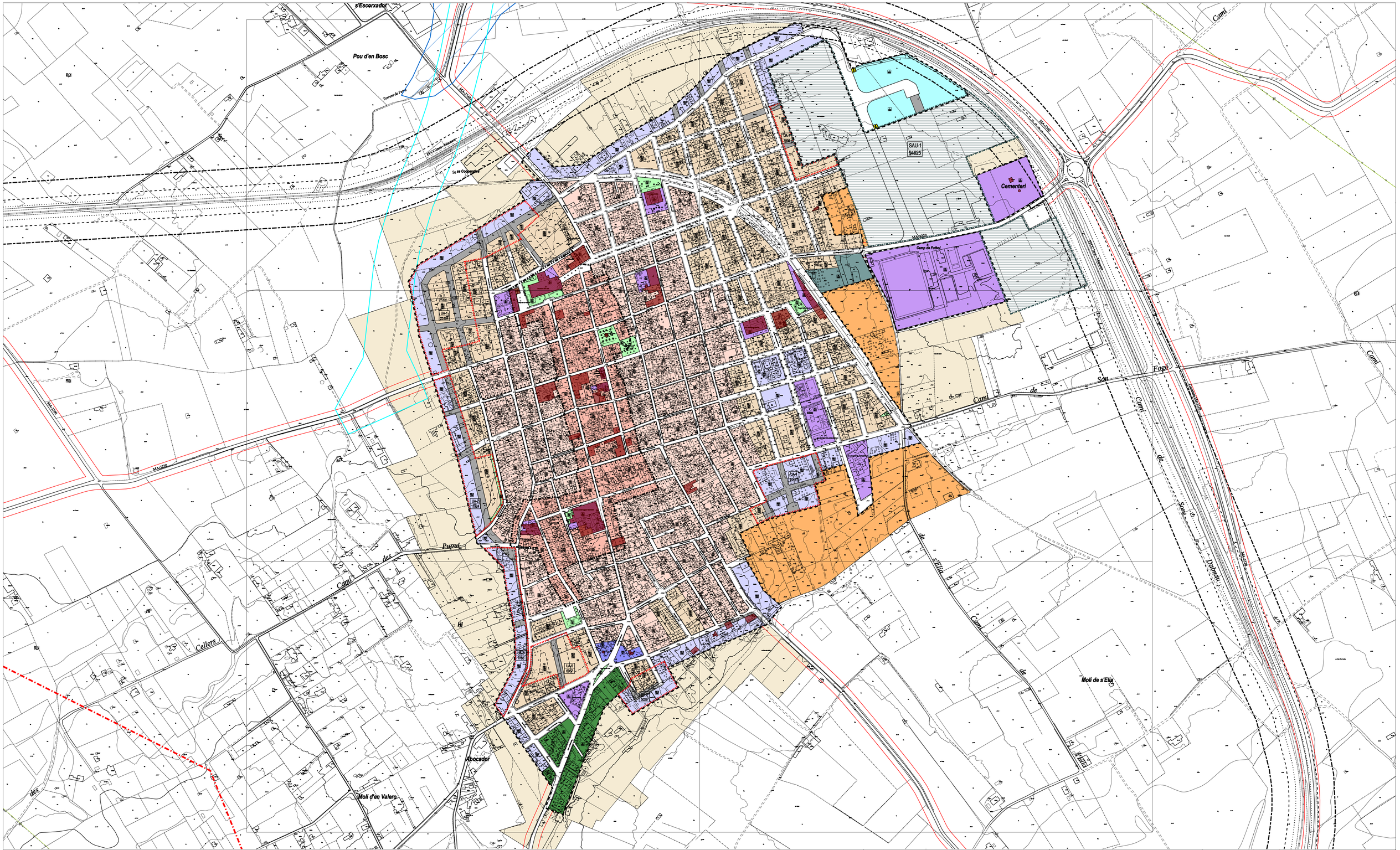

Àrees de desenvolupament urbà i urbanitzable

- CHA — Centre Històric Artístic
- ZGA — Residencial General Antiga
- RB-1 — Residencial Intensiva Baixa 1
- RB-2 — Residencial Intensiva Baixa 2
- REB — Residencial Extensiva Baixa
- UJ — Urbana Jardí
- I — Industrial
- NA — Naus Aïllades
- EC — Equipament Comunitari
- IN — Serveis d'Infrastructures
- ELP — Espai Lliure Públic

- Límit del Sòl Urbà
- SAU — Límit del Sòl Apte per Urbanitzar
- Nucli Antic
- Alineacions
- UA — Unitat d'Actuació
- 1/10 — Alineació Interior i Fondària Edificable
- 20A / 100 — Qualificació / Superfície Illa (m²)
- RB-1 / 130 / 889 — Qualificació / Superfície Illa (m²) Superfície Edificable (m²)
- Catàleg de Patrimoni

Àrees sostretes del desenvolupament urbà

Sòl rústic protegit

- ANAP — AANP ANEI d'Alt Nivell de Protecció
- ANEI — ANEI - Àrea Natural d' Especial Interès
- ARIP — ARIP - Àrea Rural d'Interès Paisatgístic
- ARIP-B — ARIP Boscosa - Àrea Rural d'Interès Paisatgístic
- APR — Àrea de Prevenció de Riscs
- APT — Àrea de Protecció Territorial de Carreteres

Sòl rústic comú

- AT-C — AT-C Àrea de Transició de Creixement
- AT-H — AT-H Àrea de Transició d'Harmonització
- SRG-F — SRG-F - Sòl Rústic de Règim General Forestal
- SRG-30 — SRG-30 - Sòl Rústic de Règim General 30
- SRG-14 — SRG-14 - Sòl Rústic de Règim General 14

Sistemes generals

- SG-E — SG d'Equipaments
- SGI — SG d'Infraestructures

Policia Ferrocarrils

- Zona d'Afecció
- Zona de Servitud
- Zona de Domini Públic

Llei d'Aigües i RDPH

- Eix de Torrent i Zona de Policia Llei d'Aigües

PDS de Carreteres

- Zona Reserva Viaria — Ma-3440A

- Edifici / Nº de plantes
- Porxo
- Edifici religiós / Nº policia
- Edifici singular
- Edifici en construcció
- Edifici en ruïna
- Hivernacle
- Límit d'extracció, abocament
- Zona esportiva
- Recinte industrial, dotacional
- Recinte cementiri
- Zona no pavimentada
- Zona pavimentada
- Límit de municipi
- Vèrtex geodèsic ROI
- Mur, paret o tàpia
- Filat, tela metàl·lica o barana
- Marjada
- Mur de contenció
- Torre elèctrica
- Carretera principal / secundària
- Camí / Caminoi
- Monument
- Jaciment arqueològic
- Talús i peu de talús
- Corba de nivell directora
- Corba de nivell normal
- Cota edifici / porxo
- Cota altimètrica
- Torrent
- Piscina, Safareig
- Font
- Pou
- Zona arbrada
- Límit parcel.la rústica
- Bardissa
- Arbre ornamental / productiu
- Palmera
- Pal / Farola
- Banc

Am	Ametllerar
Bm	Bosc mixt
Ci	Cítrics
Er	Erial, improductiu
Fru	Fruiters
Gr	Garriga
Ho	Hort
Oli	Olivar
Pi	Pinar
Ps	Pastures
Rg	Herbaci regulu
Se	Herbaci secà
Ull	Ullastrar
Vi	Vinyes

Escala gràfica
0 30 60 90 120 150 m

Superfícies en m²	URBÀ								APTE PER URBANITZAR	Total
	Consolidat	UA-1	UA-2	UA-3	UA-4	UA-5	UA-6	UA-7	Suma		
Centre Històric Artístic CHA	55.076								0	55.076	55.076
Residencial General Antiga ZGA	170.826								0	170.826	170.826
Residencial Intensiva Baixa 1 RB-1	121.513	9.740	2.900		642	5.508	1.187	3.595	144.774		144.774
Residencial Intensiva Baixa 2 RB-2	37.107	7.640	5.249	6.099	6.730		2.904		65.922		65.922
Residencial Extensiva Baixa REB	1.897								0	1.897	1.897
Urbana Jardí UJ	10.739								0	10.739	10.739
Industrial I	13.158								0	13.158	13.158
Naus Aïllades NA	4.552								0	4.552	4.552
Equipament Comunitari EC	57.396								0	57.396	57.396
Serveis Infraestructures IN	107								0	107	107
Espai Lliure Públic ELP	9.457		990						990		10.447
Viaris Nous	18.065	7.535	3.495	1.664	3.105	1.036	584	400	17.819		35.884
Viaris Existents	147.731					411		392	803		148.534
SAU-1									0	94.625	94.625
Total	630.511	25.104	11.924	7.763	10.477	6.957	5.029	3.995	251.750	94.625	796.375

AJUNTAMENT DE PETRA

ADAPTACIÓ AL PTM DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT

Fase: Aprovació inicial — Abril 2010

Mateu Carrió Muntaner. Arquitecte. Director de l'equip redactor.
Joan Albert Borràs Castell. Arquitecte. Delegat de CTIBA.
Joana Maria Seguí Pons. Doctora en Geografia.
Daniel Ramón Manera. Biòleg.
Maria Pilar Delgado Méndez. Advocada.
Maria Antonia Galmés Gari. Enginyera industrial.
Xavier Nicolau Cuyàs. Arquitecte.

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL ZONES I SISTEMES EN SÒL URBÀ ÀREES I SISTEMES EN SÒL RÚSTIC ADJACENT UNITATS DE GESTIÓ

Sistema de referència ETRS89

Plànol d'Ordenació: PO - 50 — Escala: 1 / 3.000

CTIBA
CENTRE TECNOLÒGIC DE LA INDÚSTRIA BALEAR
Av. d'es Parc,80-balcos-07500, Manacor. T/971845074