

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 19 D'ABRIL DE 2024.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 19 d'abril de dos mil vint-i-quatre, es reuneixen sota la presidència (presencial) del primer Tinent de Batle, Sr. Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari municipal, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2ª convocatòria, i essent les 14,05 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

A proposta del President de la sessió queda aprovada la mateixa, que correspon a la sessió celebrada en data 11-4-2024, per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), s'aprova el següent:

A) Miquel Cardell Santandreu (RGE: 2176 de 9-11-2021). Exp: 131/2021. GE-388/2021.-

S'atorga llicència sol·licitada per obra menor consistent en: sanejar parets de guix, sanejar sostres, enrajolar (45 m2) i fer caseta per comptador d'aigua. Tot això en el carrer de l'Hospital cantonada amb el carrer de Ciutat. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: Casc històric dins el conjunt històric. Ref. Cadastral: 9752309ED0895S0003BO. Pressupost d'execució material: 3.210 euros. Autorització de la Comissió insular de Patrimoni històric del Consell de Mallorca, per Resolució de la seva Presidenta amb data 16-5-2022.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat als articles 255.6 i 7 i 256.2 del Reglament de la LUIB.

B) Antònia Adrover Mascaró (RGE:175 de 27-3-2024). Exp: 143/2021. GE-413/2021.-

S'acorda validar el projecte d'execució, corresponent a la llicència d'obres núm. 143/2021, per habitatge unifamiliar aïllat i piscina. Tot això a les parcel·les 943, 341 i part de la 340 del polígon 13 (Son Català).



I es comunica a la interessada que, els terminis per iniciar i acabar l'obra, corresponents a dit projecte d'execució, comencen el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

C) Weinwert SL (RGE: 334 de data 16-6-2023). Exp: 1/2022. GE-1/2022.-

S'acorda validar el projecte d'execució, corresponent a la llicència d'obres núm.1/2022, per magatzem agrícola i zona de venda amb servei de cates. Tot això a la parcel·la 921 del polígon 13 (Son Santandreu).

I es comunica a la interessada que, els terminis per iniciar i acabar l'obra, corresponents a dit projecte d'execució, comencen el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

D) José Bergas Pujades (RGE: 52 de data 1-2-2024). Exp: 26/2022. GE-115/2022.

S'acorda validar el projecte d'execució, corresponent a la llicència d'obres núm. 26/2022, per habitatge unifamiliar aïllat i piscina. Tot això a les parcel·les 155, 176 i 179 del polígon 12 (Es Vinyet).

I es comunica a l'interessat que, els terminis per iniciar i acabar l'obra, corresponents a dit projecte d'execució, comencen el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

E) Romina Sandra Zamparolo (RGE: 470 de 12-9-2023). Exp: 29/2022. GE-118/2022.

S'acorda validar el projecte d'execució, corresponent a la llicència d'obres núm. 29/2022, per habitatge unifamiliar aïllat, piscina i enderroc. Tot això a la parcel·la 801 del polígon 4 (Son Parric).

I es comunica a la interessada que, els terminis per iniciar i acabar l'obra, corresponents a dit projecte d'execució, comencen el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

F) Clara Mansergas Juan i Francisco Galmés Truyols (RGE: 105 de 23-2-2024). Exp: 64/2022. GE-204/2022.

S'acorda validar el projecte d'execució, corresponent a la llicència d'obres núm. 64/2022, per habitatge unifamiliar aïllat i piscina. Tot això a la parcel·la 646 del polígon 5 (Son Cànaves).

I es comunica als interessats que, els terminis per iniciar i acabar l'obra, corresponents a dit projecte d'execució, comencen el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.



G) Guillermo Llinàs Riutort (RGE: 2531 de 18-12-2023). Exp: 160/2023. GE-461/2023.-

S'atorga llicència sol·licitada per obra menor consistent en: tancament de finca i condicionament d'accés. Tot això al polígon 3, parcel·la 302 (Son Maimó). Classificació del Sòl: Sòl Rústic Comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG, APT-Carreteres i UP-9-Pla (PTM). Ref. Cadastral: 07041A003003020000IY. Pressupost d'execució material: 5.847,50 euros. Autorització condicionada del Conseller executiu de Territori, mobilitat i infraestructures del Consell Insular, per Resolució de data 19-3-2024.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat als articles 255.6 i 7 i 256.2 del Reglament de la LUIB, i en especial les següents: les incloses dins la Resolució abans indicada; i eliminar i netejar els enderrocs de l'edificació en runa, per tal de deixar la zona en el seu estat natural, això darrer per aplicació dels articles 31.2 a) i 122.1 a) de la LUIB i 231.1 a) i c) del seu Reglament.

H) Antònia Mascaró Sansó (RGE: 432 de 23-8-2023). Exp: 105/2023. GE-315/2023.-

Es concedeix llicència per línia subterrània de baixa tensió, pel subministrament elèctric de finca en el polígon 13, parcel·les 234 i 237 (Sa Taulera). Classificació del sòl: Rústic no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9-Pla (PTM). Ref. Cadastral: 07041A013002340000IG. Pressupost d'execució material: 4.988,87 euros. Director Tècnic: Juan Antonio García Fuentes (Enginyer Tècnic Industrial).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat als articles 255.6 i 7 i 256.2 del Reglament de la LUIB.

3.- ALTRES.-

A proposta del President de la sessió, s'aprova per unanimitat dels membres de la Junta presents (4): el programa d'activitats corresponent a la denominada «Festa de llibre», segons document incorporat més baix.

“FESTA DEL LLIBRE A PETRA

Diumenge 21/04. Des de les 10 fins a les 13:00 h., exposició i venda de llibres a la Plaça el Pare Serra.

A les 11:00 h. Mostra de l'escola de ball del Grup Puig de Bonany.

Dimecres 17/04 i, divendres 19/04 al matí, visites a la biblioteca municipal de diferents cursos d'alumnes de l'escola de Petra.

Divendres 26/04. A les 17 h. Contacontes “El follet blavet” a la biblioteca.”



Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14,17 hores; tot el qual certific com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

