

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 17 DE MAIG DE 2024.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 17 de maig de dos mil vint-i-quatre, es reuneixen sota la presidència (presencial) del primer Tinent de Batle, Sr. Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari municipal, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).
Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema ZOOM).
Sra. Magdalena Márquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).
No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2^a convocatòria, i essent les 13,46 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

A proposta del President de la sessió queda aprovada la mateixa, que correspon a la sessió celebrada en data 10-5-2024, per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), s'aprova el següent:

A) Guillermo José Bezzina Morey (RGE:1457 de 6-8-2017). Exp:69/2019. GE-298/2019.

Es concedeix llicència de legalització per legalització de traster annex a habitatge aïllat al polígon 8, parcel·la 3 (Es Bosc vell). Classificació del sòl: Sòl Rústic comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera i ANEI (NNSS) i SRG, AANP, ANEI, UP3, APR d'erosió i d'incendis i APT de carreteres i UP-3-Pla (PTM). Ref.Cadastral:07041A00800003000IO. Pressupost d'execució material: 12.102,71 euros. Director Tècnic: Pedro Galmés Soler (Arquitecte).

B) Antònia Júlia Vila Riutort (RGE: 205 de 12-4-2023). Exp:50/2023. GE-136/2023.-

S'acorda desestimar la sol·licitud d'autorització del projecte bàsic presentat, per a reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, al carrer de ses Portasses núm. 61, per no haver-se justificat la legalitat del mateix, conforme al disposat a l'article 152.1 i 2 de la LUIB; i en aplicació de l'article 147.1 a) i/o d) de la mateixa llei, per tal de no donar a la interessada una llicència nul·la de ple dret.



C) Telefónica de España, SAU (RGE: 394 de 27-7-2023, 475 de 13-9-2023, 479 de 14-9-2023 y 493 de 21-9-2023). Exps: 95, 110, 113 y 117 de 2023 (GE-296, 332, 337 i 342 de 2023).

A la vista de l'apuntat al darrer informe municipal emès al respecte, que obra a l'expedient amb data 10-5-2024, i a proposta del President de la sessió, s'acorda: deixar l'expedient damunt la mesa, pendent que el Batle pugui fer requeriment a la interessada, per subsanar la deficiència advertida a dit informe; i consistent en què:

“debería justificarse en el proyecto, la previsión de instalación de tramos aéreos nuevos donde no hay previos despliegues, conforme a lo dispuesto en el artículo 152.1 y 2 de la LUIB, mediante una Memoria urbanística, en la que se razone la adecuación a la normativa vigente de aquella previsión; de manera que estén definidos en el proyecto técnico los datos necesarios, a fin de que el órgano municipal competente (Junta de Gobierno Local) pueda valorar si lo proyectado se ajusta a la normativa aplicable.”

D) Núria Jezequel Serra (RGE: 569 de 20-3-2024).Exp:38/2024.GE-99/2024.

S'atorga llicència sol·licitada per a reparació de mur amb material existent, moviment de terres i formació de mur per nou accés. Tot això al polígon 4, parcel·la 803 (Son Homar). Classificació del sòl: Rústic Comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i UP2-Xorrigo, Massís de Randa, part sud de les Serres de Llevant i Puig de Bonany (PTM). Ref. Cadastral: 07041A004008030000IR. Pressupost d'execució material: 1.049,86 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat als articles 255.6 i 7 i 256.2 del Reglament de la LUIB.

3.- ALTRES.-

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14.04 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

