

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 16 D' AGOST DE 2024.-**

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 16 d'agost de dos mil vint-i-quatre, es reuneixen sota la presidència (presencial) del primer Tinent de Batle, Sr. Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari municipal, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2<sup>a</sup> convocatòria, i essent les 14,50 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-**

A proposta del President de la sessió s'acorda afegir al final del punt 2) de la mateixa, referit a la llicència de reparcel·lació concedida a Rafaela Rosselló Gomis i Miguel Font Rosselló, per tres finques ubicades en el carrer de l'Església s/n cantonada amb el carrer Jalpán de Serra, la condició que va indicar l'arquitecta municipal en el seu darrer informe tècnic al final del mateix, on diu literalment "*En cas de no disposar de la dotació de serveis el resultant de les parcel·les, aquest anirà a càrrec dels particulars*". I així queda aprovada dita acta, que correspon a la sessió celebrada en data 16-8-2024, per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### **2.- LLICÈNCIES.-**

Per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), s'aprova el següent:

A) Joan Àngel Bosch Fullana: (RGE: 309 de 7-6-2023). Exp: 88/2015. GE-176/2023.-

S'atorga llicència de 1<sup>a</sup> ocupació, corresponent a la llicència d'obres núm.88/2015, per legalització d'ampliació d'edificació i canvi de ús a habitatge, al Polígon 4, parcel·la 483 (Son Parric).

I abans de retirar l'autorització ara concedida, l'interessat haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 126.966,53 euros; el que fa un increment de 60.239,95 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra (66.726,58 euros).



B) Bartolomé Mora Estelrich (RGE: 1178 de 21-6-2019). Exp: 55/2019. GE-10/2020.-

S'atorga llicència de 1ª ocupació, corresponent a la llicència d'obres núm. 55/2019, per habitatge unifamiliar i piscina, al Polígon 4, parcel·la 661 (Son Mel).

I abans de retirar l'autorització ara concedida, l'interessat haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 301.311,90 euros; el que fa un increment de 69.611,96 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra (231.699,94 euros).

### **3.- ALTRES.--**

Instància de Guillem Bauzá Fiol, en representació de José Sansó Pons (RGE: 479 de 8-8-2024).Exp:109/2021(GE-328/2021) i altres 2.

A la vista de l'apuntat a l'informe jurídic municipal emès al respecte amb data 31-5-2024, que obra a l'expedient abans esmentat, i a proposta del President de la sessió, s'acorda: deixar la sol·licitud presentada sobre la mesa, pendent que el Batle pugui fer un requeriment a l'interessat, per subsanar les deficiències advertides a dit informe, indicant expressament tot el que segueix: Si amb el seu escrit el Sr. Bauzá Fiol està interposant un recurs administratiu de reposició i en cas afirmatiu: a) Contra quin acte administratiu municipal dirigeix dit recurs b) Quin és l'òrgan municipal del qual procedeix tal acte c) Quina és la raó d'impugnar dit acte i d) La resta de requisits legals exigits a l'article 115.1 de la LPACAP.

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dona per acabada la sessió, essent les 14.59 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

