

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 11 D'ABRIL DE 2024.-**

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles velles de la vila de Petra, el dia 11 d'abril de dos mil vint-i-quatre, es reuneixen sota la presidència (presencial) del primer Tinent de Batle, Sr. Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari municipal, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sr. Rafel Font Bauzá (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2ª convocatòria, i essent les 14,13 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-**

A proposta del President de la sessió queda aprovada la mateixa, que correspon a la sessió celebrada en data 5-4-2024, per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### **2.- LLICÈNCIES.-**

Per unanimitat dels membres de la Junta presents (4), s'aprova el següent:

**A) Arnau Bauzá Ferrer** (RGE: 631 de 13-12-2023). Exp: 20/2022. GE-89/2022.-

S'atorga llicència de 1ª ocupació, corresponent a la llicència d'obres núm.20/2022, per piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat existent, al Polígon 1, parcel·la 372 (Son Cerdà).

I abans de retirar l'autorització ara concedida, l'interessat haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 25.554,08 euros; el que fa un increment de 1.980,09 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra (23.593,99 euros).

**B) Joan Mateu Riutort Bou** (RGE:302 de 11-7-2022). Exp: 85/2022. GE-298/2022.-

S'autoritza projecte bàsic d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina. Tot això a les parcel·les 616 i 617 del polígon 7 (S'Herbei). Classificació del sòl: Rústic no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9-Pla (PTM). Ref. Cadastral: 07041A007006160000IH. Pressupost d'execució material: 415.219,13 euros. Director Tècnic: David Fernández Llopart (Arquitecte). Informe favorable del



Departament de Territori del Consell de Mallorca, per Resolució del seu Conseller executiu de data 25-10-2023.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat als articles 255.6 i 7 i 256.2 del Reglament de la LUIB. I en especial la següent: en el termini màxim de sis mesos, des de la data de concessió d'aquesta autorització (11-4-2024), s'haurà de presentar el corresponent projecte d'execució, incorporant projecte d'enderroc. En cas contrari es produeix per llei l'extinció de dita autorització.

C) E-distribución Redes Digitales SLU (RGE: 474 de 17-11-2022). Exp: 138/2022. GE-448/2022.-

S'atorga llicència de 1ª utilització (corresponent a la llicència d'obres núm. 138/2022), per ampliació de xarxa soterrada de baixa tensió del CT 10578, al Carrer del Pare Miquel de Petra núm.12.

D) Apol·lònia Torrens Bauzà (RGE:174 de 22-3-2023). Exp: 41/2023. GE-112/2023.-

S'atorga llicència de 1ª ocupació, corresponent a la llicències d'obres núms. 4/2020 i 41/2023, per habitatge i piscina al Carrer del Pare Perelló núm.9.

I abans de retirar l'autorització ara concedida, la interessada haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma 108.779,50 euros; el que fa un increment de 18.607,44 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra (90.172,06 euros).

### **3.- ALTRES.-**

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14.21 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

