

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 11 DE GENER DE 2024.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 11 de gener de dos mil vint-i-quatre, es reuneixen sota la presidència (presencial) del primer tinent de Batle, Sr. Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari municipal, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).
Sr. Rafel Font Bauzà (per videoconferència pel sistema ZOOM).
Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2^a convocatòria, i essent les 14,01 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

A proposta del president de la sessió queda aprovada la mateixa, que correspon a la sessió celebrada en data 5-1-2024, per unanimitat dels membres de la Junta presents, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

A) Antonio Gayà Batle (RGE:1577 de data 11-8-2023). Exp:102/2019. GE-166/2020.-

S'acorda validar el projecte d'execució per canvi d'ús de magatzem agrícola a habitatge, al polígon 14, parcel·la 123 (Sa Torre); corresponent a la llicència d'obres núm.102/2019.

I es comunica a l'interessat que, els terminis per començar i acabar l'obra, corresponents a dit projecte d'execució, comencen el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

B) Pep Toni Rodríguez Bennasar (RGE: 352 de 28-12-2021). Exp:150/2021. GE-442/2023.-

S'autoritza projecte bàsic i d'execució per reforma d'habitatge unifamiliar i ampliació d'annex a barbacoa i piscina. Tot l'anterior al Polígon 4, parcel·la 136 (Son Homar). Classificació urbanística: Sòl rústic comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Àrea Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9 (PTM). Ref. Cadastral: 07041A004001360000II. Pressupost d'execució material: 183.549,93 euros. Director Tècnic de l'Obra: Núria Sabater Mora (Aparelladora).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat als articles 255.6 i 7 i 256.2 del Reglament de la LUIB, i en



especial la següent: L'edificació existent, la qual incompleix la separació mínima a partions, no podrà augmentar la seva altura ni volum i s'estarà per això a la fotografia presentada al projecte.

3.- ALTRES.-

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt, pel qual, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14,05 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

