

# **ACTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA ESPECIAL DE COMPTES DE DIA 6 DE NOVEMBRE DE 2023.-**

A les 13,45 hores del dia 6 de novembre de 2023, es reuneixen a la sala de sessions de les oficines municipals, a l'efecte de celebrar sessió ordinària de dita Comissió, en primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Batle, Salvador Femenias Riera, i amb assistència del Secretari, Francisco González Benito, els Srs. regidors que es ressenyen a continuació i que són:

Sr. Miquel Jaume Horrach (presencialment).  
Sr. Victor Manuel López (telemàticament per sistema Zoom).  
Sr. Gabriel Sancho Sbert (presencialment).  
Sr. Pere Josep Bauçà Ferrer (telemàticament per sistema Zoom).  
No assisteixen: Sra.Catalina Gibert Riera.

A continuació, es passen a tractar els diferents temes que figuren a l'ordre del dia.

## **1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-**

El regidor de Més, Pere Josep Bauzá, diu no haver rebut aquesta acta i el Secretari es mostra estranyat per això anterior, ja que recorda haver indicat la data de la que tocava, amb l'enviament de la convocatòria per e-mail a la secretària de batlia. En qualsevol cas, El Sr. Batle planteja deixar l'assumpte sobre la mesa per a la pròxima sessió, la qual cosa és acceptada per la unanimitat dels regidors presents de la Comissió (5), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

## **2.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER RESIDUS.-**

Per aquest altre punt de l'ordre del dia pren la paraula el regidor d'Hisenda, Miquel Jaume, donant compte del sobrecost que ha de suportar la Mancomunitat pel servei de recollida de residus, punt verd i transport de residus sòlids urbans, que si el 2022 ja superava els 300.000 euros; ara ja supera els 400.000 euros; degut sobretot a l'increment en els sous del personal, afegeix el ponent. És per això, continua dient Miquel Jaume, que no quedarà més remei que pujar el rebut corresponent a la taxa municipal pel servei de recollida de residus, punt verd i transport de residus sòlids urbans; matisant a continuació el dit regidor, que la pujada només afecta aquesta taxa i no la de tractament de residus regulada en una altra ordenança fiscal. Tot seguit mostra Miquel una taula on ja es recullen els imports finals a pagar per cada tarifa, explicant que es fa un arrodoniment a partir de 5 decimals cap amunt.

Després ve el torn per a l'altre grup municipal, diferent del de l'equip de Govern, i és el portaveu de Més, Pere Josep Bauçà, qui hi intervé, preguntant si els preus finals assenyalats pel regidor ponent quedaran reflectits a l'acord plenari, ja que aquests no els ha vist en la documentació rebuda per a la Comissió. A això respon afirmativament el regidor d'Hisenda.

Acabades així les intervencions dels grups, el Sr. Batle sotmet a votació el dictamen sobre l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida de residus, el qual resulta favorable amb 4 vots a favor (PI) i 1 abstenció (Més).

## **3.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IBI.-**

També serà el regidor d'hisenda, Miquel Jaume, qui intervingui en aquest altre punt



de l'ordre del dia, el qual pren la paraula començant per referir-se a un increment en diverses despeses municipals, com la corresponent al contracte de l'enllumenat exterior municipal amb ELEC NOR o al complement de carrera professional dels empleats municipals, afegint sobre l'anterior que ja toca l'aplicació del 100% del seu import, fet que implica 80.000 euros més a l'any, segons el regidor ponent. Altres despeses municipals més grans per al 2024, esmentades pel dit regidor, es refereixen a la incorporació de nou personal municipal, en concret: un altre administratiu, un altre auxiliar i un altre empleat de la brigada municipal d'obres; tot això és quantificat per Miquel Jaume en 90.000 euros. Finalment, el representant de l'equip de Govern municipal resumeix la seva proposta en aquest punt de l'ordre del dia de la manera següent: tornar a l'IBI tal com estava fixat el 2014, abans que l'Ajuntament aprovés la baixada dels corresponents tipus de gravamen; per la qual cosa quedarien per al 2024 amb els percentatges següents:

Per als béns urbans.....0,60  
Per als béns rústics.....0,30.  
Per als béns de característiques especials...0,50.

Després ve el torn per a l'altre grup municipal, diferent del de l'equip de Govern, i és el portaveu de Més, Pere Josep Bauçà, qui intervé, opinant que el que ha dit el regidor ponent de paraula, hauria d'estar explicat per escrit en un informe econòmic; tot i que reconeix que aquest informe, a càrrec del regidor d'hisenda, no és legalment obligatori per a l'aprovació de l'acord plenari que ens ocupa ara.

Acabades així les intervencions dels grups, el Sr. Batle sotmet a votació el dictamen sobre l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'IBI, el qual resulta favorable amb 4 vots a favor (PI) i 1 abstenció (Més).

#### **4.- ACORD SOBRE L'INVENTARI MUNICIPAL DE CAMINS.-**

En aquest punt el portaveu del PI, Miquel Jaume, d'acord amb el que preveu l'article 13.10 del ROM, proposa la retirada de l'assumpte corresponent que figurava a l'ordre del dia, inclòs a la convocatòria ja repartida, per falta d'un tràmit previ a l'aprovació de l'inventari municipal de camins, que consisteix en l'emissió d'un informe insular; afegint el regidor Jaume que no sap quant de temps durarà aquest tràmit. I no havent-hi posteriors intervencions procedents dels grups municipals, el Sr. Batle sotmet a votació directament la proposta anterior, resultant aprovada, per unanimitat dels regidors de la Comissió presents (5), la proposta del portaveu del PI; amb la qual cosa queda retirat aquest punt de l'ordre del dia.

#### **5.- APROBACIO INICIAL DE 3 MODIFICACIONS PUNTUALS DE NNSS.-**

Abans que s'abordi aquest altre punt de l'ordre del dia, el primer Tinent de Batle, Miquel Jaume, sol·licita al Batle que abandoni la sala de reunions de les oficines municipals, per considerar que hi concorre un motiu per a la seva abstenció en aquest assumpte, segons el que estableix l'article 23.2 a) de la LRJSP, per tenir un local de negoci (lacador) dins l'àmbit de la modificació puntual núm. 1/2023. El Sr. Batle abandona l'esmentada sala i queda presidint la sessió el primer Tinent de Batle, Miquel Jaume, qui comença exposant alguns antecedents administratius de la modificació de NNSS abans apuntada, com la redacció del projecte corresponent per l'arquitecte Mateu Carrió, els informes municipals tècnic i jurídic que es varen evacuar sobre això, les al·legacions que es varen presentar contra l'aprovació inicial i la resolució de les mateixes. El ponent destaca que la modificació 1a que ara s'aborda no es veu afectada per altres que varen ser objecte d'observacions per part del Consell Insular; i sintetitza el contingut de la modificació esmentada, afirmant que es tracta de canviar la qualificació



urbanística de la zona, que actualment és REB, a urbana jardí.

Tot seguit ve el torn per a l'altre grup municipal, diferent del de l'equip de Govern, i és el portaveu de Més, Pere Josep Bauçà, qui intervé, manifestant que comprèn el propòsit de l'equip de Govern municipal d'aprofitar tot el que ja es va fer, sense que es veiés afectat per objeccions del Consell Insular; però en qualsevol cas, Pere Josep recorda que en aquest moment hi ha persones perjudicades que tenen construccions consolidades i que quedarien en situació de fora d'ordenació amb l'aprovació de la modificació puntual núm.1/2023; per això, continua comentant Pere, estaria bé treure els afectats per l'illeta en qüestió prevista en la modificació de NNSS que ara ens ocupa.

En el seu 2n torn d'intervenció, el regidor ponent replica a allò anteriorment dit pel regidor de Més, dient que les edificacions esmentades pel mateix ja estaven en situació irregular, ja ho estan i ho seguiran estant després de la modificació ara en tràmit. El Secretari municipal avisa per part seva que la potestat municipal de planejament no s'ha d'utilitzar per amnistiar infraccions urbanístiques, o sigui: per canviar-la per una potestat sancionadora al revés; ja que amb això s'incorre en una infracció de l'ordenament jurídic, anomenada desviació de poder (article 48.1 de la LPACAP).

En el 2n torn per al grup Més per Petra, el seu portaveu, Pere Josep Bauçà, adverteix per part seva que en la modificació de NNSS proposada, faltava incorporar la relació d'afectats per aquesta. A la qual cosa contesta el regidor ponent que es cercarà la relació esmentada i que si no apareix s'incorporarà.

Un cop acabat el torn final del regidor ponent, ell mateix, com a president de la sessió, sotmet a votació el dictamen sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 1/2023 de les NNSS, el qual resulta favorable amb 3 vots a favor (PI) i 1 abstenció (Més).

Després del dictamen d'aquesta 1a modificació puntual de NNSS, torna a la presidència de la sessió el Sr. Batle, però cedint la paraula al primer tinent de Batle, perquè actuï com a ponent a la presentació de la modificació puntual de NNSS núm. 2/2023; pel que fa a la qual també afirma una cosa dita en relació amb l'anterior modificació, és a dir: que si faltava incorporar la relació d'afectats per aquesta, es cercarà la relació esmentada i que si no apareix s'incorporarà.

En aquest cas no hi ha intervencions posteriors per part de l'altre grup municipal i així les coses, el Sr. Batle sotmet a votació el dictamen sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 2/2023 de les NNSS, el qual resulta favorable amb 4 vots a favor (PI) i 1 abstenció (Més).

També actua com a ponent per a aquest punt el primer Tinent de Batle, Miquel Jaume, presentant ara la modificació puntual núm. 3/2023, referida a la zona del camí de Bonany, on segons comenta el regidor esmentat, hi ha una sèrie de cases consolidades que no respecten una reculada respecte al carrer per uns 50 cm, per la qual cosa es proposa que la línia corresponent s'ajusti a la situació que ja hi ha.

Tampoc no es produeixen ara posteriors intervencions per part de l'altre grup municipal i per tant, el Sr. Batle sotmet a votació també el dictamen sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual núm. 3/2023 de les NNSS, el qual resulta favorable amb 4 vots a favor (PI) i 1 abstenció (Més).

Abans que el Sr. Batle obri pas al punt següent i en relació amb els assumptes prèviament tractats quant al mateix, el portaveu del grup Més per Petra, Pere Josep Bauçà, demana que quan l'expedient d'aquest punt de l'ordre del dia es trobi més complet, els regidors del seu grup puguin tenir-ne còpia.

## **6.-APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIUS PER LICITAR L'OBRA DEL CARRER MAJOR I CARRER DE L'HOSPITAL.-**

Pel que fa a aquest altre punt de l'ordre del dia, també actua com a ponent el primer tinent de Batle, Miquel Jaume, i proposa que també s'aprovi prèviament juntament amb el plec



en qüestió el projecte de l'obra. Pel que fa a aquest plec, el ponent afirma que ja ve revisat pel Secretari municipal i quant a l'obra que es pretén realitzar, Miquel comenta que es tracta de connectar les xarxes de pluvials dels carrers afectats i treure barreres arquitectòniques en les mateixes. A l'anterior afegeix aquest regidor que es demanarà l'autorització prèvia al departament insular que porta l'assumpte de carreteres, per a l'actuació al carrer Major; i comenta també que aquest departament no es pot ficar a fer la mateixa obra que projecta l'Ajuntament, però sí que en podrien fer una altra. Finalitza ja la seva intervenció el regidor ponent dient que s'ha contactat amb el departament abans esmentat i que hi han manifestat que l'obra objecte d'aquest punt de l'ordre del dia ha d'estar adjudicada al desembre, abans d'acabar l'any.

No hi ha ara tampoc intervencions posteriors per part de l'altre grup municipal, i per tant, el Sr. President sotmet a votació el dictamen sobre l'aprovació del projecte i del plec de condicions administratives, corresponents a l'obra més amunt referenciada; dictamen que quina resulta favorable amb 4 vots a favor (PI) i 1 abstenció (Més).

## **7.- ALTRES.-**

Moció de MÉS PER PETRA, amb número de registre municipal d'entrada 562 i data 3-11-2023, relativa a la implementació de mesures per a la gestió de residus a Petra.

Actua com a ponent per a aquest assumpte el portaveu de Més, Pere Josep Bauçà, que afirma que aquesta moció presenta solucions que han estat copiades de municipis d'altres comarques de Mallorca, on s'estan aplicant, com per exemple al Raiguer i a la Tramuntana; amb l'objectiu de reduir el volum de residus anomenats de rebuig i així pagar menys a TIRME per la incineració d'aquests residus. Després de la introducció anterior, el portaveu de Més se centra en les mesures proposades pel seu grup municipal, és a dir: la implantació de la borsa vermella i la inspecció tècnica de residus; de manera que les persones que s'inscriguin en una llista d'inspecció, se sotmetrien a un control voluntari per veure com ho estan fent en matèria de residus i amb això ja obtindrien una rebaixa a la taxa municipal per residus.

Com a representants de l'altre grup municipal, el Batle i primer tinent de Batle diuen que no tenen ara mateix una postura definida respecte a la proposició de Més, per la qual cosa anuncien abstenció pel que fa al dictamen corresponent.

Conclou així les intervencions dins el punt 7 de l'ordre del dia, té lloc la votació del dictamen sobre la moció anteriorment presentada pel regidor Pere Josep Bauçà; resultant favorable aquest dictamen amb 1 vot a favor (Més) i 4 abstencions (PI).

No es plantegen altres assumptes per a dictamen, amb la qual cosa, i acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el President dóna per acabada la sessió essent les 14,42 hores, tot el qual jo certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

