

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 2 DE MARÇ DE 2022.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 2 de març de dos mil vint-i-dos, es reuneixen sota la presidència presencial del primer tinent de batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel secretari, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM)
Sr. Rafel Font Bauzá (per videoconferència pel sistema ZOOM)
Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM)
No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2^a convocatòria, i essent les 13,53 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 23-2-2022, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, s'aprova el següent:

A) Antonio Ribot Rosselló (RGE: 1265 de 25-6-2021).

S'atorga llicència sol·licitada per a reparació de paret de pedra, al polígon 4, parcel·la 584 (Son Mel). Classificació del sòl: sòl rústic no urbanitzable. Qualificació urbanística: agrícola-ramadera (NNSS) i SRG, APT-Carreteres i UP-2 (PTM). Ref. Cadastral: 07041A004005840000IX. Pressupost d'execució material: 5.282,04 euros. Resolució del conseller executiu del departament de mobilitat i infraestructures del Consell de Mallorca de data 22-2-2022.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS; i en especial: les imposades a la resolució prèviament esmentada i procedent del servei d'explotació i conservació de carreteres del Consell Insular.

B) Miquel Perelló Rosselló (RGE: 316 de 23-11-2021).

El president de la sessió considera que amb la presentació de la cèdula d'habitabilitat per part de l'interessat, s'acredita la legalitat de tot l'habitatge. El secretari municipal, per la seva banda, discrepa de l'anterior, ja que degut a la data de dita cèdula, aquesta s'hauria de referir, en la seva opinió, tan sols a la legalització de l'ampliació de l'habitatge, que es va

FRANCISCO GONZALEZ BENITO (1 de 2)
SECRETARIA-INTERVENIO
Data Signatura: 04/03/2022
HASH: 923ff153a1376df898ae64ed1c0aa488



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)
Primer Tinent de Batle
Data Signatura: 05/03/2022
HASH: f0b9a505c5815d53b179739f4080a677e



ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2022-0010 Data: 04/03/2022



Codi Validació: 5LQGW9SSXCQEHL4NY7S47HA6 | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la Plataforma eS-Publico Gestiona | Pàgina 1 de 2

aprovar per la Junta de Govern Local uns dies abans de la referida data. Miquel Jaume, no obstant, insisteix en que l'expedició de la cèdula en qüestió dona cobertura legal a tot l'habitatge i obri pas a la votació, en la qual els 4 regidors presents acorden per unanimitat: atorgar llicència d'obra menor per instal·lació de plaques fotovoltaiques per autoconsum, al carrer de les Missions 23. Classificació del sòl: urbà. Qualificació urbanística: RIB. Ref. Cadastral: 9956601ED0895N0001IX. Pressupost d'execució material: 4.321,82 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

C) Michael Bloch (RGE: 325 de 30-11-2021).

S'acorda desestimar la sol·licitud presentada, en aplicació de l'article 186.4 c) del Reglament de la LOUS, per quant que no s'han legalitzat obres executades sense llicència, a la parcel·la dins la qual es pretén posar la instal·lació de plaques fotovoltaiques per autoconsum.

D) Guillem Febrer Brunet (RGE: 2436 de 20-12-2019).

S'autoritza modificació en el transcurs de les obres de canvi d'ús, reforma i ampliació per habitatge amb piscina (corresponents a les llicències d'obres núms.56/2017 i 111/2019), al polígon 13, parcel·les 266, 267 i 771 (Sa Taulera); i amb les mateixes condicions que les esmentades llicències.

E) Antoni Isern Oliver (RGE: 47 de 2-2-2022).

Es concedeix llicència de 1ª ocupació (corresponent a les llicències d'obres núms.79/2017, 26/2018, 58/2021 i 124/2021), per a reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, així com per a l'ampliació d'estructura i modificació en el transcurs de les obres. Tot l'anterior al polígon 2, parcel·la 491 (Es Pujol).

3.- ALTRES.-

El president de la sessió i primer tinent de batle, Miquel Jaume, proposa a la resta dels membres presents de la Junta, l'aprovació del següent acord: fer una convocatòria general automàtica de Junta de Govern, per tots els dimecres a les 13,15 hores, i en cas que no hagi quòrum legal d'assistència dit dia, que quedi convocada automàticament la sessió pel dia següent, dijous, a la mateixa hora indicada, per celebrar la sessió ordinària en 2ª convocatòria.

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14,26 hores; tot el qual certific com a secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN
Número: 2022-0010 Data: 04/03/2022



Codi Validació: 5LQGWJ8SSXCQEWL4NYYS47HA6 | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2