

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 29 DE SETEMBRE DE 2021.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 29 de setembre de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del primer Tinent de Batle, Sr. Miquel Jaume Horrach (presencialment), i assistits pel Secretari, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM)  
Sr. Rafel Font Bauzà (presencialment)  
Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM)  
No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,39 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, excepte el segon, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 21-9-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, s'aprova el següent:

#### A) Sebastià Vidal Jaume (RGE: 1774 de 14-09-2021).-

Es desestima l'autorització sol·licitada per a modificació durant el transcurs de les obres, al suposar un increment del volum de l'edifici i de la capacitat de l'habitatge, no ajustats ni a la llicència concedida amb núm. 78/2017, ni al punt 2 de la Disposició Transitòria 2ª de la Llei Balear 6/1997 del Sòl Rústic (modificat per la LUIB); al no complir la parcel·la existent (de 7.459 m²), la superfície mínima (de 14.000 m²), necessària per implantar l'ús d'habitatge. Per tot el qual, l'habitatge no pot ser objecte d'ampliacions.

#### B) Mª Magdalena Ramón Quetglas (RGE: 235 de data 5-9-2021).

S'atorga llicència de 1ª ocupació per habitatge unifamiliar aïllat i piscina (que va obtenir llicències municipals d'obra números 34/2016, 13/2019 i 8/2021), en el polígon 2, parcel·les 93, 281 i 284 (son Puça); amb les mateixes condicions de les llicències esmentades.

I abans de retirar llicència ara concedida, la interessada haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en

FRANCISCO GONZÁLEZ BENITO (1 de 2)  
SECRETARIA-INTERVENCIÓN  
Dati Signatura: 29/09/2021  
HASH: 923dfb3a1376d938ae64ed1f6ef488



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)  
Primer Teniente de Alcalde  
Dati Signatura: 29/09/2021  
HASH: f0c3a86cc3e15d53307973f6480a877e



ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2021-0039 Data: 01/10/2021



Codi Validació: LIP225OJ2K574FTX29PZMGS9AN | Verificació: <https://sjpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la Plataforma eS-Publico Gestiona | Pàgina 1 de 2

quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma un total de 84.813,61 euros; el que fa un increment de 13.737 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra.

C) Bartolomé Barceló Riera (RGE: 18 de data 1-2-2021).

S'atorga llicència de 1ª ocupació per canvi d'ús de local a habitatge, en edificació existent entre mitgeres, al carrer Ample núm. 40; corresponent a la llicència d'obres núm.9/2021).

**3.- ALTRES.-**

Advertida una errada material o de fet a l'acord de Junta de Govern de data 14-9-2021 (punt 2 H) de l'acta corresponent), que va consistir en consignar al final de dit punt, com a Directora Tècnica de l'obra, a l'Arquitecta municipal; conforme al disposat a l'article 109.2 de la LPACAP, acordam per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), segons el disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, el següent:

1er) Rectificar d'ofici la referida errada material o de fet, canviant el nom «Mª Isabel Jaume Riera», pel nom correcte de la Directora Tècnica de l'obra: *Mª Isabel Muñoz López*, dins l'acord de Junta de Govern adoptat en sessió de data 14-9-2018 (punt 2 H) de l'acta corresponent a dit dia).

2on) Que es notifiqui el present acord a l'interessat en el mateix: Jaume Munar Fullana.

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 13,42 hores; tot el qual certific com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2021-0039 Data: 01/10/2021



Codi Validació: LP225QJ2K574FTX29PZMGS9AN | Verificació: <https://ajpnetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2