

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 19 D'OCTUBRE DE 2021.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 19 d'octubre de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del primer Tinent de Batle, Sr.Miquel Jaume Horrach (presencialment), i assistits pel Secretari, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sr. Rafel Font Bauzà (presencialment).

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera i Sra. Magdalena Márquez Ribot.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,24 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen presencialment, excepte el segon, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 13-10-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (3), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (3), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, s'aprova el següent:

#### A) Bartolomé Mora Estelrich (RGE: 251 de 20-9-2021).

S'acorda validar el projecte d'execució per construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, al polígon 4, parcel·la 661 (son Gurgut), corresponent a la llicència d'obres núm.55/2019.

I es comunica a l'interessat que, els terminis per començar i acabar l'obra, corresponents a dit projecte d'execució, comencen el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

#### B) Mª Magdalena Aguiló Gual (RGE: 144 de 18-11-2020).

S'atorga llicència per parcel·lació urbanística de solar inicial de 949,10 m2, en dos solars, A i B, de 634,02 m2 i 315,10 m2, respectivament. Tot l'anterior al carrer des Barracar Baix núm. 23, cantonada amb el carrer de la Unió. Classificació del sòl: urbà. Qualificació urbanística: ZAG i entorn del conjunt històric. Ref. Cadastral: 9647013ED0894N0001DT. Director tècnic: Miguel Llinás Riera (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

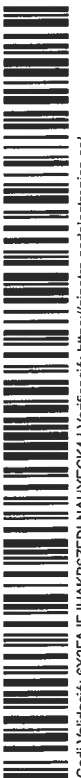
FRANCISCO GONZÁLEZ BENITO (1 de 2)  
SECRETARIA-INTERVENCIÓN  
Data Signatura: 20/10/2021  
HASH: 9230f53a13760b96a64e110eaf468



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)  
Primer Tinent de Alcalde  
Data Signatura: 20/10/2021  
HASH: 1b03a506c3815d53107973f640a6877e



ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2021-0042 Data: 20/10/2021



Codi Validació: 8XZFAJHAKPZEDLNHYECK4 | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

C) Joana M<sup>a</sup> Oliver Mas (RGE: 88 de data 5-5-2021 i 119 de 30-5-2021).

S'autoritza modificació en el transcurs d'obres i es concedeix llicència de 1<sup>a</sup> ocupació (corresponents a la llicència d'obres núm.65/2017), per construcció d'habitatge unifamiliar entre mitgeres i piscina, en el carrer de Santa Bàrbara s/n (solar 17). RIB. Ref. Cadastral: 0154817ED1805S0001QY. Pressupost d'execució material: 196.191,71 euros. Director Tècnic de l'Obra: Aina Roig i Riera.

I abans de retirar llicència ara concedida, la interessada haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma un total de 216.712 euros; el que fa un increment de 18.520 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra.

D) AGROVER SAT (RGE: 1402 de data 14-7-2021).

S'autoritza modificació durant el transcurs d'obres de construcció de nau per a l'emmagatzematge de productes hortofructícoles propis i hivernacles annexes, a la parcel·la 263 del Polígon 13 (sa Teulera), corresponent a la llicència d'obres núm. 40/2018 amb les mateixes condicions que aquesta.

I la interessada haurà d'abonar l'ICIO corresponent, per les obres no contemplades dins el projecte que va obtenir llicència, i que suposen una ampliació del pressupost d'execució material de 1.141.786,46 euros.

### 3.- ALTRES.-

El regidor de Promoció Econòmica, Miquel Jaume, presenta el programa d'activitats per a la 31 Mostra d'Art i Empresa de 2021, el qual resulta aprovat per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (3), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dona per acabada la sessió, essent les 13,33 hores; tot el qual certifica com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0042 Data: 20/10/2021



Codi Validació: 6Y2FAJFHAKPZEDLNAYECK4 | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma ePublico Gestiona | Pàgina 2 de 2