

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 7 DE SETEMBRE DE 2021.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 7 de setembre de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del primer Tinent de Batle, Sr. Miquel Jaume Horrach (presencialment), i assistits pel Secretari, Francisco González Benito (presencialment), els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM)

Sr. Rafel Font Bauzà (presencialment)

Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM)

No assistents: Sr. Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2<sup>a</sup> convocatòria, i essent les 14,03 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen telemàticament, excepte el segon, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 31-8-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres presents de la Junta en aquest moment (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, s'aprova el següent:

#### A) Atilano Palacio Díez: (RGE: 369 de 19-2-2021).

S'atorga llicència sol·licitada per tancament de galliner amb muret i reixa, al Polígon 10, parcel·la 624 (Termenor). Classificació del sòl: Sòl Rústic no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9 (PTM). Ref. Cadastral: 07041A010006240000IG. Pressupost d'execució material: 1.250 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

#### B) Catalina Font Brunet: (RGE:511 de 15-3-2021).

S'atorga llicència sol·licitada per tancament de parcel·la i moure portell d'entrada, al Polígon 11, parcel·la 679 (S'Elia). Classificació del sòl: Sòl Rústic no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9 (PTM). Ref. Cadastral: 07041A011006790000IX. Pressupost d'execució material: 1.203,84 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

FRANCISCO GONZÁLEZ BENITO (1 de 2)  
SECRETARIA-INTERVENI  
Data Signatura: 08/09/2021  
HASH: 925df1f53a13776df898ea64ed1deaf488



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)  
Primer Tinent de Alcalde  
Data Signatura: 09/09/2021  
HASH: 09ab3c50bc6b9172c0a8fd2e4bca201



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0036 Data: 08/09/2021



Codi Validació: ACLD05179EMCMILAYC19WV3JG4P | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

1ª) Que el tancament confrontant amb camí es situï a un mínim de 3,50 metres des del centre del camí, i que la barrera d'entrada es situï a 5 metres del camí (Ordenança Municipal de Camins). I que es sol·liciti, abans de l'inici de les obres, l'alineació corresponent per part de l'Ajuntament.

2ª) D'acord amb el dispostat al PTM, la reixa a instal·lar serà de malla metàl·lica ampla.

C) Bartomeu Barceló Rosselló: (RGE:530 de 16-3-2021).

Es concedeix llicència per tancament de la parcel·la amb dues filades de peces de marès, pals i reixa, al polígon 11 parcel·la 252 (Son Dalmau). Classificació del sòl: Rústic no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG, UP-9 i AT-Harmonització (PTM). Ref. Cadastral: 07041A011002520000IQ. Pressupost d'execució material: 4.255 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al dispostat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial la següent: d'acord amb el dispostat al PTM, la reixa a instal·lar serà de malla metàl·lica ampla.

D) Bellavista Style Group, S.L: (RGE:560 de 18-3-2021).

Es concedeix llicència per tancament de parcel·la amb dues filades de peces de marès, pals de fusta tractada i reixa, al polígon 4, parcel·la 783 (Es Puput). Classificació del sòl: Rústic no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG, UP-9 i AT-Harmonització (PTM). Ref. Cadastral: 07041A004007830000IZ. Pressupost d'execució material: 3.982,15 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al dispostat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

1ª) Que el tancament confrontant amb camí es situï a un mínim de 3,50 metres des del centre del camí, i que la barrera d'entrada es situï a 5 metres del camí (Ordenança Municipal de Camins). I que es sol·liciti, abans de l'inici de les obres, l'alineació corresponent per part de l'Ajuntament.

2ª) D'acord amb el dispostat al PTM, la reixa a instal·lar serà de malla metàl·lica ampla.

E) Antoni Monserrat Gayà (RGE: 715 de 14-4-2021).

S'atorga llicència per tancament de part de parcel·la confrontant amb camí amb dues filades de peces de marès, al polígon 14, parcel·la 811. (Son Elsèbits). Classificació del sòl: Rústic no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i U.P 2 i 9 (PTM). Ref. Cadastral: 07041A014002710000IW. Pressupost d'execució material: 960 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al dispostat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

1ª) Que el tancament confrontant amb camí es situï a un mínim de 3,50 metres des del centre del camí, i que la barrera d'entrada es situï a 5 metres del camí (Ordenança Municipal de Camins). I que es sol·liciti, abans de l'inici de les obres, l'alineació corresponent per part de l'Ajuntament.

2ª) D'acord amb el dispostat al PTM, la reixa a instal·lar serà de malla metàl·lica ampla.

F) Simón Garau Mestre (RGE: 315 de data 15-2-2021).

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0036 Data: 08/09/2021



Codi Validació: AGLD679EMCMLAYCL9WDD3JG4P | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 3

S'atorga llicència 1ª ocupació per legalitzar magatzems annexes a habitatge i construcció de piscina, al Polígon 9, parcel·la 6 (Can Llodrà); i es trasllada l'expedient al Batle, perquè pugui exercir la seva competència sancionadora.

I abans de retirar llicència ara concedida, l'interessat haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma un total de 40.030,23 euros; el que fa un increment de 3.421 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra.

G) Gabriel Vaquer Calafell (RGE: 659 de data 9-4-2021).

S'atorga llicència 1ª ocupació per habitatge aïllat amb piscina i dependències annexes, al Polígon 2, parcel·la 196 (Son Mieres).

I abans de retirar llicència ara concedida, l'interessat haurà de pagar en concepte d'ICIO, per la diferència detectada amb l'actualització del pressupost inicialment presentat, en quant al cost definitiu de les obres realment executades, que suma un total de 305.327,67 euros; el que fa un increment de 122.533 euros, respecte a l'anterior pressupost provisional de l'obra.

### 3.- ALTRES.-

Ja no es planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14.03 hores; tot el qual certifica com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2021-0036 Data: 08/09/2021



Codi Validació: AGUD679EMCMLAYCL9WDSJG4F | Verificació: <https://ajpetra.seoelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3