

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 20 D'ABRIL DE 2021.-

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 20 d'abril de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del Sr. primer Tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (presencialment)  
Sr. Rafel Font Bauzà (presencialment)  
Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM)  
No assistents: Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 1ªconvocatòria, i essent les 13,24 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen presencialment, excepte la tercera, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 14-4-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### 2.- LLICÈNCIES.-

A) Guiem Barceló Nicolau (RGE: 65 de 6-07-2020).

S'autoritza projecte bàsic per canvi de coberta de magatzems existents, al polígon 4, parcel·la 56 (Es Puput). Classificació del sòl : Sòl Rústic Comú. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9 (PTM). Ref. Cadastrals: 07041A0040005600IG. Pressupost d'execució material: 6.790,81 euros. Director Tècnic de l'Obra: Marc Pons Sanz (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

- 1ª) No incrementar el volum existent, ni l'ocupació d'elements constructius.
- 2ª) L'acabat de la coberta serà amb teules de test.
- 3ª) En el termini màxim de 6 mesos des de la data de concessió d'aquesta llicència (20-4-2020), s'haurà de presentar projecte d'execució i l'estudi de seguretat i salut degudament visats. En cas contrari es produeix per Llei l'extinció de la llicència ara atorgada.
- 4ª) Aportar justificació dels nomenaments de l'empresa constructora i del Director d'execució d'obra (article 10 b) de les NNSS), així com la documentació legalment exigible pels residus de construcció/demolició
- 5ª) El termini per executar les obres començarà a computar, des de la data de recepció de la notificació de l'acte administratiu exprés de validació del projecte d'execució, per part de l'Ajuntament; o una vegada transcorregut un mes des de la data presentació del

FRANCISCO GONZALEZ BENITO (1 de 2)  
SECRETARIA-INTERVENIO  
Data Signatura: 21/04/2021  
HASH: 923d0f53a1376df898ea64ed1deaf488



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)  
Primer Tinent de Batle  
Data Signatura: 21/04/2021  
HASH: 09a8ace50bc4b9172cda8f6f2e49ca201



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0016 Data: 21/04/2021



Codi Validació: 4L4XFQADHWZG2MYZGHMZGD33 | Verificació: <https://apetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

projecte d'execució en el Registre Municipal d'entrades, sense que el Consistori comunicui res a l'interessat al respecte.

B) Guiem Barceló Nicolau (RGE: 66 de 6-07-2020).

S'autoritza projecte bàsic per canvi de coberta de magatzems existents, al polígon 4, parcel·la 56 i 59 (Es Puput). Classificació del sòl : Sòl Rústic Comú. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP-9 (PTM). Ref. Cadastrals: 07041A004000590000IL. Pressupost d'execució material: 3.801,71 euros. Director Tècnic de l'Obra: Marc Pons Sanz (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

1ª) No incrementar el volum existent, ni l'ocupació d'elements constructius.

2ª) L'acabat de la coberta serà amb teules de test.

3ª) En el termini màxim de 6 mesos des de la data de concessió d'aquesta llicència (20-4-2020), s'haurà de presentar projecte d'execució i l'estudi de seguretat i salut degudament visats. En cas contrari es produeix per Llei l'extinció de la llicència ara atorgada.

4ª) Aportar justificació dels nomenaments de l'empresa constructora i del Director d'execució d'obra (article 10 b) de les NNSS), així com la documentació legalment exigible pels residus de construcció/demolició.

5ª) El termini per executar les obres començarà a computar, des de la data de recepció de la notificació de l'acte administratiu exprés de validació del projecte d'execució, per part de l'Ajuntament; o una vegada transcorregut un mes des de la data de presentació del projecte d'execució en el Registre Municipal d'entrades, sense que el Consistori comunicui res a l'interessat al respecte.

3.- ALTRES.-

L'Interventor municipal, exercint la seva funció de comprovació material d'inversions, amb base legal a l'article 20.4 (2on paràgraf) i 5 (2on paràgraf) del RD 424/2017 de 28 d'abril, torna a comunicar altra vegada que continua espanyat, des de fa varies setmanes, el carregador de vehicles elèctrics ubicat al carrer Ample. I en definitiva, informa dit funcionari, que persisteix el deficient manteniment de la inversió realitzada.

Escollat l'anterior, el regidor Victor Manuel López, com encarregat del referit assumpte, afirma que: contactada l'empresa fabricant, aquesta ha demanat un informe previ, sobre les circumstàncies del Punt de recàrrega en qüestió, a l'empresa instal·ladora, per a la vista del qual donar després les instruccions pertinents a aquesta darrera; fet el qual i si no es resol la situació, l'empresa Circutor enviaria tècnics de visita, primerament des de Palma, si fos possible, i en darrer cas des de Barcelona.

Assabentats els presents en quan a l'anterior assumpte, ja no se planteja cap altre dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr.President dóna per acabada la sessió, essent les 13,31 hores; tot el qual certifico com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0016 Data: 21/04/2021



Codi Validació: 4L4XFQADHWZG2MYZGHMZGDEA3 | Verificació: <https://eipetra.sedelectronica.es>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2