

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 18 DE MAIG DE 2021.

A la sala de reunions de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 18 de maig de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del Sr. primer Tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els Regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Salvador Femenias Riera (presencialment)
Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM)
Sr. Rafel Font Bauzà (presencialment)
Sra. Magdalena Márquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM)

No assistents: --

Als efectes de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, en 2^a convocatòria, i essent les 13,27 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els regidors abans esmentats, els quals compareixen presencialment, excepte el segon, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 11-5-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

2.- LLICÈNCIES.-

Per unanimitat dels membres de la Junta en aquest moment, conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, s'acorda el següent:

A) Bartolomé Mora Estelrich (RGE: 1178 de 21-6-2019).

S'autoritza projecte bàsic per construcció d'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, al polígon 4, parcel·les 661 (Son Gurgut). Classificació del sòl : Sòl Rústic Comú no urbanitzable. Qualificació urbanística: Agrícola-Ramadera (NNSS) i SRG i UP2 i 9 i ART 6 (PTM). Ref. Cadastral: 07041A00400660000IA. Informe favorable del CIM per Resolució de data 6-5-2021 Pressupost d'execució material: 231.699,94 euros. Director Tècnic de l'Obra: Joan Pascual Femenias (Arquitecte).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial la següent:

En el termini màxim de 6 mesos des de la data de concessió d'aquesta llicència (18-5-2021), s'haurà de presentar projecte d'execució. En cas contrari es produeix per Llei l'extinció de la llicència ara atorgada.

Abans que es tracti el següent assumpte, surt de la Sala de Juntes el primer Tinent de Batle, Miquel Jaume, per la concurrència en el mateix d'un deure d'abstenció, en aplicació de

FRANCISCO GONZALEZ BENITO (1 de 2)
SECRETARIA-INTERVENCIO
Data Signatura: 20/05/2021
HASH: 825df53a1376df689ea64ed1deaaf488



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)
Primer Teniente de Alcalde
Data Signatura: 21/05/2021
HASH: 09a8ace50bc4b9172cda8f6d2e49ca201



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0020 Data: 20/05/2021



Codi Validació: 6X54LRWVFN2NTMCE9HL5L9FFHL | Verificació: https://ajpetra.sedelectronica.es
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

l'article 23.2 b) de la Llei de Règim Jurídic del Sector Públic; i essent les 13,58 s'incorpora com a President, el titular del càrrec, el Sr. Batle Salvador Femenias Riera.

B) Francesca Jaume Monroig (RGE: 12 de 22-1-2021).

S'autoritzen els projectes bàsic i d'execució de piscina annexa d'habitatge unifamiliar existent entre mitgeres, en el carrer des Pou núm. 55. Classificació del sòl: urbà. Qualificació urbanística: RGA (Residencial General Antiga) i Conjunt Històric. Ref. Cadastral: 9650418ED0895S0001TU. Pressupost d'execució material: 18.938,41 euros. Director Tècnics de l'Obra: Biel Villalonga Coll (Aparellador).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS, i en especial les següents:

1ª) Aportar nomenament de constructor, en tot cas abans de l'inici de les obres.

2ª) Les prescripcions del Servei de Patrimoni Històric següents:

a) S'ha de dur a terme un seguiment del buidat del buc i rases de servei associades, tal com es va recollir a la proposta inicial.

b) En el cas de localitzar-se restes es presentarà informe preliminar sobre el qual es valorarà la necessitat d'establir mesures de protecció patrimonial, si s'escau.

c) La piscina ha de ser de tons verdoses o ocre, evitant els blaus intensos.

C) Antonia Eva Mestre Ensenyat (RGE:738 de 19-4-2021).

S'atorga llicència sol·licitada per arreglar finestra i parets del corral, al carrer des Barracar Alt núm. 36. RGA (Residencial General Antiga) i Conjunt Històric. Ref. Cadastral: 964700ED0894N0001PT. Pressupost d'execució material: 500 euros.

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

D) José Ribot Mestre (RGE: 897 de 11-5-2021).

S'acorda validar el projecte d'execució presentat per acabats d'habitatge unifamiliar aïllat en polígon 11, parcel·la 696 (S'Elia), corresponent a la llicència d'obres núm.70/2018. Tot això amb la condició prèvia d'aportar nomenament de constructor, en tot cas abans de l'inici de les obres.

I es comunica a l'interessat que, els terminis per començar i acabar l'obra, corresponent a dit projecte d'execució, comença el dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord.

Essent les 13.58 s'incorpora a la sessió de la Junta de Govern, el Sr. primer Tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach.

3.- ALTRES.-

L'Interventor municipal, exercint la seva funció de comprovació material d'inversions, amb base legal a l'article 20.4 (2on paràgraf) i 5 (2on paràgraf) del RD 424/2017 de 28 d'abril, comunica que ha tornat a trobar espenyat el carregador de vehicles elèctrics ubicat al carrer Ample. El regidor d'Hisenda recorda que va xerrar amb l'empresa Circutor, la qual li va dir que comunicaria la incidència al seu tècnic de Palma; i això amb independència que el punt de recàrrega no estigui ja en garantia. Per altra banda, també afirma Miquel Jaume, que



l'Instal·lador Juan Ceballos li va dir que cercava una solució. Amb el qual conclou dient el regidor Jaume que es fa feina amb relació amb aquest assumpte.

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14,04 hores; tot el qual certifica com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0020 Data: 20/05/2021



Codi Validació: 6X54LRWVFN1MCE9HL519FHHL | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3