

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 3 DE FEBRER DE 2021.-**

A la sala de juntes de les oficines municipals de l'edifici de les Escoles Velles de la vila de Petra, el dia 3 de febrer de dos mil vint-i-u, es reuneixen sota la Presidència del Sr. Tinent de Batle, Miquel Jaume Horrach, i assistits pel Secretari, Francisco González Benito, els regidors que a continuació es relacionen:

Sr. Víctor Manuel López Sánchez (per videoconferència pel sistema ZOOM).

Sr. Rafel Font Bauzá (presencialment).

Sra. Magdalena Màrquez Ribot (per videoconferència pel sistema ZOOM).

No assistents: Salvador Femenias Riera.

Als efectes de celebrar sessió extraordinària i urgent de la Junta de Govern, en 1ª convocatòria, i essent les 13,27 hores, el Sr. President declara oberta la sessió amb els dos regidors abans esmentats, els quals compareixen per videoconferència, mitjançant el sistema ZOOM, desenrotllant-se l'ordre del dia següent:

### **1.- PRONUNCIAMENT DE LA JUNTA SOBRE L'URGÈNCIA DE CONVOCAR LA SESSIÓ.-**

El Sr. President motiva la convocatòria d'aquesta sessió, com extraordinària i urgent, pel fet que ahir no hi havia quòrum legal d'assistència, per celebrar vàlidament la sessió convocada. Seguidament, la urgència de convocar aquesta sessió resulta apreciada per unanimitat dels membres de la Junta presents (4).

### **2.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.-**

Queda aprovada l'acta que correspon a la sessió celebrada en data 26-1-2021, per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre.

### **3.- LLICÈNCIES.-**

Per unanimitat dels membres presents de la Junta (4), conforme al disposat a l'article 91.4 de la Llei Balear Municipal i de Règim Local, 20/2006 de 15 de desembre, s'acorda el següent:

A) Peter Friedrich Janssen (RGE: 804 de 19-5-2017).

S'atorga llicència de 1ª ocupació per habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al polígon 7, parcel·la 971 (Son Rullán), que correspon a la llicència d'obres núm.41/2017. I per part del President de la sessió s'afirma que al Batle li pertoca exercitar la seva competència sancionadora.

B) Can Fluixà Explotacions Turístiques S.L (RGE: 1171 de data 14-7-2017).

S'atorga permís d'instal·lació i d'obres per hotel interior, al carrer d'en Font núm.49, amb condicions legals aplicables següents:

A) Respecte a la instal·lació:

FRANCISCO GONZALEZ BENITO (1 de 2)  
SECRETARIA-INTERVENCIO  
Data Signatura: 15/02/2021  
HASH: 825dff53a1376df898ea64ed1deaf488



Miquel Jaume Horrach (2 de 2)  
Primer Tinent de Alcalde  
Data Signatura: 15/02/2021  
HASH: 09a8aces50bc4b9172cda8f62e45ba201



ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0005 Data: 15/02/2021



Codi Validació: 58XFAHF59MEG2L66MHQXWNXS | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

1ª) Una vegada finalitzades la instal·lació de l'activitat i les obres, el titular haurà de presentar una declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat i n'instarà la inscripció en el registre autonòmic d'activitats.

2ª) La declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat haurà d'anar acompanyada de les dades i els documents següents:

a) Certificat del tècnic director d'instal·lació i obres d'acord amb el model oficial.

b) En tot cas, si hi ha variacions respecte del projecte presentat per al permís d'instal·lació i obres i el realment executat, el tècnic director està obligat a informar que les variacions no impliquen un nou permís d'instal·lació i obres de l'activitat, i s'haurà de presentar una memòria i uns plànols d'allò realment executat.

3ª) La presentació de la declaració responsable esmentada facultarà per a l'inici i l'exercici de l'activitat, sens perjudici del que estableix el punt 4 de l'article 69 de l'LPACAP.

B) Respecte a les obres:

En el termini màxim de sis mesos, des de la data de concessió del permís ara concedit (3-2-2021), s'haurà de presentar el corresponent projecte d'execució. En cas contrari es produeix per Llei l'extinció de dit permís.

C) M<sup>a</sup> Dolors Ribot i Antoni Joan (RGE: 1561 de 22-8-2019).

Es denega la llicència sol·licitada, per legalització de part d'estructura i projecte bàsic de reforma i ampliació d'habitatge entre mitgeres amb piscina, en el carrer de ses Parres núm.15, segons l'informe tècnic municipal de data 12-4-2019, vistes les motivacions tècniques de la resolució denegatòria de la Presidenta de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de data 27-7-2019, on es proposa la paralització de les obres. I per part del President de la sessió, s'afirma que al Batle li pertoca exercitar la seva competència sancionadora.

D) Edistribución Redes Digitales SLU (RGE: 142 de data 18-11-2020).

Es concedeix llicència per ampliació de xarxa soterrada de baixa tensió, pel subministrament de local comercial en el carrer del Pare Miquel de Petra núm.14, i per instal·lació de nou armari de distribució; així com l'autorització per l'ocupació del domini públic corresponent. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: RIB. Ref. Cadastral: 0152103ED1805S0001WY. Pressupost d'execució material: 4.025,29 euros. Director Tècnic de l'Obra: Jaime Arribas Barba (Enginyer industrial).

S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al disposat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

E) Endesa Distribución Eléctrica SLU (RGE: 3 de data 21-5-2019).

Es concedeix llicència per ampliació de xarxa soterrada de baixa tensió, pel subministrament del carrer de Santa Bàrbara s/n, solar 17, i per instal·lació de nou armari de distribució; així com l'autorització per l'ocupació de domini públic corresponent. Classificació del sòl: Urbà. Qualificació urbanística: RIB. Ref. Cadastral: 0056001ED1805S0001IY. Pressupost d'execució material: 1.985,75 euros. Director Tècnic de l'Obra: Jaime Arribas Barba (Enginyer industrial).





S'hauran de complir els requisits i condicions generals i particulars de l'autorització municipal, conforme al dispostat a l'article 373.1 del Reglament de la LOUS.

#### **4.- ALTRES.-**

A) El President de la sessió i primer Tinent de Batle, Miquel Jaume, informa als assistents d'una reunió amb la representació del personal municipal; i anuncia els següents acords de l'Ajuntament amb la mateixa: 1er) Convocar la plaça vacant en Plantilla corresponent a encarregat de la Brigada Municipal, per promoció interna. 2on) Estendre, al Conveni Col·lectiu del personal municipal, el preu de les hores extres fixat pels empleats laborals, als funcionaris, segons les següents equivalències:

\* En els tècnics (Secretari i arquitecta) el nivell A (de funcionaris), equivaldrà al grup 0 del Conveni laboral.

\* En el personal administratiu (administratiu i auxiliars), els nivells C1 i C2, equivaldran al grup II del Conveni laboral.

\* Els Polícies Locals amb nivell C1, ja ho tenen estipulat mitjançant acord de la Mancomunitat d'es Pla, per a tots els Ajuntaments que l'integren.

Finalment, el treballadors municipals podran elegir canviar les hores extres realitzades per hores de descans. En aquest cas, una hora de feina extra equivaldria a dues hores de feina normals, que s'haurien d'acumular per formar dies o fraccions.

B) El President de la sessió i primer Tinent de Batle, Miquel Jaume, proposa a la resta dels membres presents de la Junta, l'aprovació del següent acord: fer una convocatòria general automàtica de Junta de Govern, per tots els dimecres a les 13,15 hores, en cas que no hagi quòrum legal d'assistència els dimarts a la mateixa hora indicada, per celebrar la sessió ordinària en 2ª convocatòria.

L'anterior resulta aprovat per unanimitat dels membres presents de la Junta (4).

C) L'Interventor municipal, exercint la seva funció de comprovació material d'inversions, amb base legal a l'article 20.4 (2on paràgraf) i 5 (2on paràgraf) del RD 424/2017 de 28 d'abril, comunica que es troben espenyats, des de fa dies, els carregadors de vehicles elèctrics ubicats al Carrer Ample i al Bar de la Unitat Sanitària; i que malgrat que ocasionalment puguin ser rearmats per part de la Brigada municipal o per l'instal·lador JCP, ha constatat un deficient manteniment de la inversió realitzada, el qual afecta al compliment de l'objectiu de la subvenció amb fons europeus, rebuda per l'Ajuntament, d'impulsar la mobilitat sostenible de la població.

Escollat l'anterior, el regidor Víctor Manuel López diu que encarregarà a l'instal·lador JCP un seguiment dels punts indicats.

Ja no se planteja cap altre assumpte dins aquest punt i per tant, acabats els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el Sr. President dóna per acabada la sessió, essent les 14,01 hores; tot el qual certifica com a Secretari.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN

Número: 2021-0005 Data: 15/02/2021



Codi Validació: 56XFAHF59FMEG2L66MH+QXWNXS | Verificació: <https://ajpetra.sedelectronica.es/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3